|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ******Администрация******МО «Мамхегское сельское поселение»******385440, а. Мамхег,,******ул. Советская,54а.******88-777-3-9-22-34*** |  | ***АДЫГЭ РЕСПУБЛИК******Муниципальнэ образованиеу******«Мамхыгъэ чъыпIэ кой»******иадминистрацие******385440, къ. Мамхэгъ,******ур. Советскэм, 54а.******88-777-3-9-22-34*** |

**Постановление**

**Администрации Муниципального образования**

**«Мамхегское сельское поселение»**

от 25 .06.2018 № 14 а.Мамхег

О проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» (с изменениями и дополнениями), Положением «О порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом муниципальной собственностью муниципального образования «Мамхегское сельское поселение», утвержденным Решением Совета народных депутатов МО «Мамхегское сельское поселение» от 03.05.2018г. № 24. Решением Совета народных депутатов МО «Мамхегское сельское поселение» от 29.05.2018г. №25 «Одаче согласия администрации МО «Мамхегское сельское поселение» на продажу имущества», глава администрации МО «Мамхегское сельское поселение»

**Постановляю:**

1. Назначить на 27 Июля 2018 года в 09 часов по московскому времени аукцион, открытый по составу участников, по продаже следующего имущества:

-автомобиль ВАЗ-213100, 2013 года выпуска, идентификационный номер ХТА 213100D0145242, двигатель №212149965557, кузов ХТА 213100D0145242, цвет – Средний серо-зеленый металлик, с начальной ценой продажи муниципального имущества 42000 (Сорок две тысячи.) рублей 00 копеек с учетом НДС (цена определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости №11/2 от 05.02.2018г.);

-автомобиль Ваз 21074, 2006 года выпуска, идентификационный номер ХТА 21074073470535, двигатель №210678751203, кузов №21074073470535, цвет –Ярко-белый, с начальной ценой продажи муниципального имущества 12600 (двенадцать тысяч шестьсот) рублей с учетом НДС (цена

определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости №11/1 от 05.02.2018г.);

2. Создать комиссию для проведения аукциона по продаже муниципального имущества в следующем составе:

- Хамерзоков А.Ю.–заместитель главы администрации МО «Мамхегское сельское поселение», председатель комиссии;

- Аутлева З.Р.-главный специалист по финансам администрации МО «Мамхегское сельское поселение», заместитель председателя комиссии;

- Хамерзоков Р.А.– специалист 1 категории (землеустроитель) администрации МО «Мамхегское сельское поселение», секретарь комиссии;

- Шнахов А.Г.- депутат Совета народных депутатов МО «Мамхегское сельское поселение, член комиссии (по согласованию);

-Зафесов М.Р.– Ведущии специалист (юрист) администрации МО «Мамхегское сельское поселение», член комиссии.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Мамхегское сельское поселение» Хамерзоков А.Ю.

 Глава администрации МО

«Мамхегское сельское поселение» Р.А. Тахумов

**от «\_30\_» \_06\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.**

Информационное сообщение

Администрации МО «Мамхегское сельское поселение» оф.сайт: mamhegskoe.ru, электронная почта sp-mamheg@mail.ru, тел.(87773) 9-22-34, в соответствии с Решением Совета народных депутатов МО «Мамхегское сельское поселение» от 29.05.2018г. № 25 «О даче согласия администрации МО «Мамхегское сельское поселение» на продажу имущества», постановлением главы администрации МО «Мамхегское сельское поселение» от 30.05.2018г. № 11 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества», сообщает о проведении аукциона по продаже следующего муниципального имущества:

**Лот №1**-автомобиль ВАЗ-213100, 2013 года выпуска, идентификационный номер ХТА 213100D0145242, двигатель №212149965557, кузов ХТА 213100D0145242, цвет –Средний серо-зеленый металлик,

 **С начальной ценой продажи муниципального имущества 42000 (Сорок две тысячи. ) рублей 00 копеек с учетом НДС (цена определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости №11/2 от 05.02.2018г.);**

**Шаг аукциона 5% от начальной цены 2100тыс.рублей(Две тысячи сто)рублей.**

**Задаток за участие в аукционе, по продаже муниципального имущества 20% 8400 тыс.рублей(Восемь тысяч четыреста)рублей**

 Технические характеристики: тип транспортного средства – седан, идентификационный номер ХТА 213100D0145242, двигатель №212149965557, кузов ХТА 213100D0145242, цвет – Средний серо-зеленый металлик, Тс находится в неудовлетворительном техническом состоянии, исправно. На поверхности кузова имеются многочисленные деформации, вмятины, сколы краски, царапины, следы и последствия коррозии. Необходима частичная замена внутренней обшивки и сидений. Двигатель- необходим капитальный ремонт, с заменой поршневой группы и валов. КПП-необходим капитальный ремонт с заменой валов и шестерен.Ходовая часть-необходим капитальный ремонт. Задний мост - необходим ремонт с заменой редуктора. Необходим ремонт инжектора и стартера, замена генератора и АКБ. Изношенность шин около 80%.

**Лот№2**- автомобиль Ваз 21074,2006 года выпуска, идентификационный номер ХТА 21074073470535, двигатель №210678751203,кузов№21074073470535, цвет–Ярко-белый

**С начальной ценой продажи муниципального имущества 12600 (двенадцать тысячи шестьсот. ) рублей 00 копеек с учетом НДС (цена определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости №11/1 от 05.02.2018г.);**

**Шаг аукциона 5% от начальной цены 630 .рублей(шестьсот тридцать)рублей.**

**Задаток за участие в аукционе, по продаже муниципального имущества 20% 2520 тыс. рублей(Две тысячи пятьсот двадцать)рублей**

Технические характеристики: тип транспортного средства-Седан, идентификационный номер ХТА 21074073470535, двигатель №210678751203, кузов ХТА 21074073470535, цвет –ярко белый. Тс находится в неудовлетворительном техническом состоянии, не исправно. На поверхности кузова имеются многочисленные механические деформации, вмятины, сколы краски, царапины. Необходима частичная замена внутренней обшивки и сидений. Двигатель- необходим капитальный ремонт. КПП – необходим капитальный ремонт с заменой валов. Ходовая часть- необходим капитальный ремонт с заменой карданного вала, крестовин. Задний мост-необходима ремонт редуктора. Тормозная система - необходим ремонт с заменой шлангов и тормозных колодок. Необходима ревизия электропроводки. Изношенность шин около 85%,.

Наименование органа местного самоуправления принявшего решение о проведении аукциона: Администрация МО «Мамхегское сельское поселение» (385440, РА, Шовгеновский район, а.Мамхег, ул. Советская 54/а, оф. сайт. mamhegskoe.ru.)

Организатор аукциона: Администрация МО «Мамхегское сельское поселение» (385440, РА, Шовгеновский район, а.Мамхег, Советская 54/а, оф. Сайт mamhegskoe.ru.)электронная почта sp- mamheg@mail.ru тел.(87773) 9-22-34.

Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

Аукцион открытый по составу участников

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями в соответствии со ст. 5 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001г., своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и представившие документы в соответствии со ст. 16 вышеуказанного Закона, обеспечившие поступление на счет, указанный продавцом, установленной суммы задатка в установленный срок.

**Заявки принимаются с 05.06.2018г. и по 29.06.2018г. включительно.**

Для подачи заявки необходимо перечислить задаток в размере 20 % начальной цены, указанной в настоящем извещении.

**Реквизиты счета для перечисления суммы задатка:**

**Отдел №6 Управления Федерального казначейства по Республике Адыгея (Адыгея)**

**(Администрации МО «Мамхегское сельское посление» л/с 05783001750**

**р/с № 40302810700003000057**

**в Отделение- НБ Республики Адыгея Банка России г. Майкоп**

**БИК 047908001**

 **ИНН 0101005301, БИК 047908001;**

 **ОКТМО: 79640435;**

 **КПП 010101001**

**КБК-78300000000000000510**

**В платежном поручении на перечисление суммы задатка необходимо указывать:**

**«Задаток за участие в аукционе, по продаже муниципального имущества»**

Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (в рублях).

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, и подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Суммы задатков возвращаются на расчетные счета претендентам и участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 календарных дней в следующих случаях:

1. отказа в принятии заявки на участие в аукционе;
2. отзыва в установленном порядке и сроке, указанном в [настоящем](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%5C2013%20%D0%90%D1%83%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD.%20%20%D0%A8%D0%BE%D0%B2%D0%B3%D0%B5%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B0%2C%205%2C%20%D0%BA%D0%B27.doc#sub_21) информационном сообщении, заявки на участие в аукционе;
3. не признания участника аукциона победителем аукциона;
4. признании аукциона несостоявшимся по причинам, не зависящим от Претендента;
5. отмены аукциона.

Для участия в аукционе претенденту необходимо предоставить в установленный в извещении срок заявку по форме, утвержденной организатором аукциона, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

Заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций выписка из него или заверенные печатью юридического лица (при наличии) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лицаобладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

 Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

 **Определение участников аукциона, состоится 30.06.2018г. в 09 часов 00 минут по московскому времени по адресу: а.Мамхег, ул. Советская 54/а ,администрация МО «Мамхегское сельское поселение».**

 **Аукцион и подведение итогов аукциона состоится 02.07.2018г. в 09 часов 00 минут по московскому времени по адресу:** Республика Адыгея, Шовгеновский район, а.Мамхег, Советская 54/а, администрация МО «Мамхегское сельское поселение».

В течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

 Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. При равенстве двух и более предложений по цене, победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше.

Порядок, размер и сроки платежа определяются в договоре купли-продажи, с проектом которого можно ознакомиться у продавца. Полный расчет производится покупателем путем перечисления указанной в договоре купли-продажи денежной суммы в бюджет МО «Мамхегское сельское поселение» в течение 5 рабочих дней с момента подписания указанного Договора по следующим реквизитам:

 **Администрация МО «Мамхегское сельское поселение»**

**л/сч 04783001750; ИНН 0101005301;**

**р/сч № 40101810100000010003 УФК по Республике Адыгея**

 **ГРКЦ НБ Республика Адыгея Банка России г. Майкоп**

**БИК 047908001;**

**ОКТМО: 79640435;**

**КПП 010101001**

**КБК: 783 11402052100000410- доходы от реализации имущества, находящегося воперативном упровлеии ,учреждении находящиеся в ведений органов управления сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений,), в части реализации основных средств по указанному имуществу.**

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

 Для получения формы заявок, подачи заявок на участие в аукционе, ознакомления с проектом договора купли-продажи и получения более подробной информации обращаться в администрацию МО «Мамхегское сельское поселение» по рабочим дням с 9.00 часов до 18.00 часов (в пятницу с 9.00 до 17.00 час.по московскому времени, перерыв с 13.00 до 14.00 час. в предпраздничные дни до 15 часов 30 минут), с момента опубликования и по 29.06.2018 года включительно по адресу: а.Мамхег, ул. Советская 54/а, администрация МО «Мамхегское сельское поселение» электронная почта sp-mamheg@mail.ru, тел.(87773) 9-22-34. Данную информацию также можно получить на официальном сайте Российской Федерации по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на оф.сайте МО «Мамхегское сельское поселение mamhegskoe.ru.).

Заявка

на участие в аукционе

 по продаже имущества

Наименование имущества:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальная цена продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Действующий (ая) по доверенности (№\_\_ дата) :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В лице:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящей заявкой сообщаем о согласии участвовать в аукционе, проводимом администрациейМО « Мамхегское сельское поселение». Обязуемся соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона опубликованным на официальном сайте торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). а также порядок проведения аукциона, Утвержденный постановлением Правительства РФ от 12.08.2002г. №585.

В случае признания победителем аукциона заключить договор купли- продажи, уплатить стоимость имущества, сложившуюся в ходе аукциона. Гарантируем достоверность предоставленных нами в заявке на участие в аукционе информации и подтверждаем право организатора аукциона, запрашивать в уполномоченных органах власти и у указанных в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

С условиями внесения и возврата задатка ознакомлены.

Банковские реквизиты заявителя для возврата денежных средств\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_корр.сч №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящая заявка действует на период проведения аукциона и имеет силу соглашения о задатке.

К заявке прилагаются документы (опись документов).

Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел/факс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, эл. почта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Заявка принята организатором торгов:

Час.\_\_\_мин.\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Подпись, должность, расшифровка.

**Проект на Лот №1**

**ДОГОВОРА**

**купли-продажи**

 **муниципального имущества**

а.Мамхег «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Администрации МО «Мамхегское сельское поселение» в лице Главы Тахумова Руслана Асланбековича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Продавец», и (Ф.И.О. паспортные данные, ИНН для физ. лиц) (полное наименование юр. лица) в лице, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (реквизиты), именуемыйвдальнейшем «Покупатель», и именуемые в дальнейшем "Стороны", в соответствии с протоколом № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_«О результатах аукциона» заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1.Предмет договора.

* 1. Настоящий договор заключается на основании итогов аукциона по продаже муниципального имущества, который состоялся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. (протокол №\_, Лот №\_\_).
	2. Согласно настоящему договору Продавец передает, а Покупатель обязуется принять в собственность и оплатить стоимость следующего имущества:

автомобиль ВАЗ-213100, 2013 года выпуска, идентификационный номер ХТА 213100D0145242, двигатель №212149965557, кузов ХТА 213100D0145242, цвет –Средний серо-зеленый металлик Цена и порядок расчетов по договору.

1.2. Цена продажи имущества составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) с учетом НДС.

Цена имущества сложилась в ходе аукциона, что подтверждается протоколом от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_ об итогах аукциона по продаже имущества.

Сумма НДС составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. Сумму НДС покупатель самостоятельно перечисляет в доход бюджета в установленном порядке отдельным платежом (для юридических лиц).

 2.2. Покупатель обязуется оплатить стоимость имущества в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. в течение 5 рабочих дней с момента заключения настоящего договора путем безналичного перечисления на расчетный счет Продавца.

2.3. Оплата производится по следующим реквизитам:

**Администрация муниципального образования «Мамхегское сельское поселение»**

**л/с 04763001770)**

**р/с № 40101810100000010003 УФК по Республике Адыгея (Адыгея)**

**Отделение – НБ Республики Адыгея;**

**БИК 047908001**

**ИНН 0101005686, КПП 010101001,**

**ОГРН 1050100523549, ОКТМО 79640430.**

**КБК: 781 1 14 02050 10 0000 410- доходы от реализации имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу.**

**Назначение платежа: выкуп муниципального имущества :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

2.4. Оплата считается произведенной с момента поступления суммы договора на счет Продавца в срок, установленный п. 2.2. настоящего договора. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

 2.5. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за имущество.

**3. Передача имущества.**

 3.1. Имущество передается Покупателю по акту приема-передачи после полной его оплаты. Факт оплаты имущества подтверждается справкой Продавца о поступлении суммы по договору в размере и сроки, указанные в настоящем договоре. Акт приема- передачи является неотъемлемым приложением к настоящему договору.

 3.2. Право собственности на имущество переходит после государственной регистрации перехода права собственности. До момента государственной регистрации перехода права собственности Покупатель не вправе распоряжаться имуществом: продавать его, сдавать в аренду, в залог, распоряжаться другим способом.

 3.4. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности возлагаются на Покупателя.

 **4. Иные условия договора**

* 1. 4.1.Продавец гарантирует, что имущество не обременено правами третьих лиц.
1. **Ответственность сторон**.
	1. В случае уклонения Продавца от выполнения своих обязательств по договору, он возмещает Покупателю убытки, причиненные задержкой исполнения.
	2. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты недвижимости он уплачивает Продавцу пеню в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки.
	3. В иных случаях нарушения договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
2. **Заключительные положения**.
	1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами
	2. Отношения между сторонами настоящего договора прекращаются при выполнении сторонами обязательств по договору.
	3. Все споры, возникающие из настоящего договора, разрешаются в судебном порядке.
	4. Изменения и дополнения к настоящему действительными если они совершаются в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.
	5. Договор оформлен в трех экземплярах, из которых по каждому у сторон и один экземпляр в Управлении Федеральной службе государственной регистрации кадастра и картографии по РА.

 **Подписи сторон**

 ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

Глава администрации

МО администрации «Мамхегское

сельское поселение»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.А.Тахумов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наим. покуп.)

 .

Приложение №1

к договору купли продажи

муниципального имущества

№\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Акт

приема передачи имущества

а.Мамхег «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Администрация муниципального образования «Мамхегское сельское поселение» именуемый в дальнейшем «Продавец» в лице Главы Тахумова Руслана Асланбековича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1.Во исполнение обязательств по договору купли - продажи муниципального имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_ года Продавец передает в собственность Покупателя следующее имущество:автомобиль автомобиль ВАЗ-213100, 2013 года выпуска, идентификационный номер ХТА 213100D0145242, двигатель №212149965557, кузов ХТА 213100D0145242, цвет –Средний серо-зеленый металлик

2. Настоящий акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора купли-продажи от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

3. Настоящий акт приема передачи составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**С Д А Л : П Р И Н Я Л:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тахумов Р.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

**Проект Лот №2**

**ДОГОВОРА**

**купли-продажи**

 **муниципального имущества**

а.Мамхег «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**Администрации МО «Мамхегское сельское поселение»** в лице Главы администрации МО «Мамхегское сельское поселение» Тахумов Руслан Асланбекович , действующего на основании Утава., именуемый в дальнейшем "Продавец», и (Ф.И.О. паспортные данные, ИНН для физ. лиц) (полное наименование юр. лица) в лице, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующийнаосновании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (реквизиты), именуемыйв дальнейшем «Покупатель», и именуемые в дальнейшем "Стороны", в соответствии с протоколом № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_«О результатах аукциона» заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1.Предмет договора.

* 1. Настоящий договор заключается на основании итогов аукциона по продаже муниципального имущества, который состоялся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. (протокол №\_\_\_, Лот №\_\_).
	2. Согласно настоящему договору Продавец передает, а Покупатель обязуется принять в собственность и оплатить стоимость следующего имущества:

-автомобиль Ваз 21074,2006 года выпуска, идентификационный номер ХТА 21074073470535, двигатель №210678751203, кузов №21074073470535, цвет –Ярко-белый.

2. Цена и порядок расчетов по договору.

1.2. Цена продажи имущества составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) с учетом НДС.

Цена имущества сложилась в ходе аукциона, что подтверждается протоколом от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_ об итогах аукциона по продаже имущества.

Сумма НДС составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. Сумму НДС покупатель самостоятельно перечисляет в доход бюджета в установленном порядке отдельным платежом (для юридических лиц).

 2.2. Покупатель обязуется оплатить стоимость имущества в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. в течение 5 рабочих дней с момента заключения настоящего договора путем безналичного перечисления на расчетный счет Продавца.

2.3. Оплата производится по следующим реквизитам:

**Администрация муниципального образования «Мамхегское сельское поселение»**

**л/с 04763001770)**

**р/с № 40101810100000010003 по Республике Адыгея (Адыгея)**

**Отделение – НБ Республики Адыгея;**

**БИК 047908001**

**ИНН 0101005686, КПП 010101001,**

**ОГРН 1050100523549, ОКТМО 79640430.**

**КБК: 781 1 14 02050 10 0000 410- доходы от реализации имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу.**

**Назначение платежа: выкуп муниципального имущества :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

2.4. Оплата считается произведенной с момента поступления суммы договора на счет Продавца в срок, установленный п. 2.2. настоящего договора. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

 2.5. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за имущество.

**3. Передача имущества.**

 3.1. Имущество передается Покупателю по акту приема-передачи после полной его оплаты. Факт оплаты имущества подтверждается справкой Продавца о поступлении суммы по договору в размере и сроки, указанные в настоящем договоре. Акт приема- передачи является неотъемлемым приложением к настоящему договору.

 3.2. Право собственности на имущество переходит после государственной регистрации перехода права собственности. До момента государственной регистрации перехода права собственности Покупатель не вправе распоряжаться имуществом: продавать его, сдавать в аренду, в залог, распоряжаться другим способом.

 3.4. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности возлагаются на Покупателя.

 **4. Иные условия договора**

* 1. 4.1.Продавец гарантирует, что имущество не обременено правами третьих лиц.
1. **Ответственность сторон**.
	1. В случае уклонения Продавца от выполнения своих обязательств по договору, он возмещает Покупателю убытки, причиненные задержкой исполнения.
	2. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты недвижимости он уплачивает Продавцу пеню в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки.
	3. В иных случаях нарушения договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
2. **Заключительные положения**.
	1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами
	2. Отношения между сторонами настоящего договора прекращаются при выполнении сторонами обязательств по договору.
	3. Все споры, возникающие из настоящего договора, разрешаются в судебном порядке.
	4. Изменения и дополнения к настоящему действительными если они совершаются в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.
	5. Договор оформлен в трех экземплярах, из которых по каждому у сторон и один экземпляр в Управлении Федеральной службе государственной регистрации кадастра и картографии по РА.

 **Подписи сторон**

 ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

Глава администрации

МО «Мамхегское

сельское поселение»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.А.Тахумов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Наименование покуп.)

 .

Приложение №1

к договору купли продажи

муниципального имущества

№\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Акт

приема передачи имущества

а.Мамхег «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Администрация муниципального образования «Мамхегское сельское поселение» именуемый в дальнейшем «Продавец» в лице Главы Тахумов Руслан Асланбекович действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1.Во исполнение обязательств по договору купли - продажи муниципального имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2012 года Продавец передает в собственность Покупателя следующее имущество:

-автомобиль Ваз 21074,2006 года выпуска, идентификационный номер ХТА 21074073470535, двигатель №210678751203, кузов №21074073470535, цвет –Ярко-белый.

2. Настоящий акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора купли-продажи от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

3. Настоящий акт приема передачи составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**С Д А Л : П Р И Н Я Л:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тахумов Р.А.. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

**Требования к заполнению аукционнойдокументации.**

Заявка на участие в аукционе и опись представленных документов составляются в 2-х экземплярах.

При подаче заявки с прилагаемыми к ней документами представитель претендента, действующий от его имени, должен представить надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его полномочия.

Представляемые копи документов должны быть заверены.

Претендент вправе подать не более одной заявки по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе подписывается:

- лично заявителем – физическим лицом/индивидуальным предпринимателем либо его представителем. Полномочия представителя участника аукциона подтверждаются оригиналом доверенности, оформленной в соответствии с гражданским законодательством, или ее нотариально заверенной копией;

- физическим лицом, обладающим правом действовать от имени заявителя –

юридического лица без доверенности (руководителем), либо лицом, уполномоченным на осуществление таких действий (сотрудником организации или представителем), либо лицом, замещающим руководителя на основаниях, указанных в Трудовом кодексе Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны бытьпрошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента при наличии (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

 Подчистки и исправления в заявке и прилагаемых к ней документах не допускаются, за исключением исправлений, завизированных лицами, уполномоченными на подписание заявки на участие в аукционе.

**Правила проведения аукциона.**

1. На аукционе продается муниципальное имущество в случае, если его покупатели не должны выполнить какие-либо условия в отношении такого имущества. Право его приобретения принадлежит покупателю, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену за такое имущество.

2. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка (выписки) с этого счета.

3. Аукцион является открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

4. В день определения участников аукциона, продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претенденты признанные участниками аукциона, и претенденты не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

5. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счете, указанном в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

6.Информация об отказе в допуске к участию в аукционе будет размещено официальном сайте Российской Федерации по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте МО «Мамхегское сельское поселение»: mamhegskoe.ru.), в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

7.До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем за пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

* + 1. **8 . Одно лицо имеет право подать только одну заявку.**

9. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

10. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

11. В течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

12. Передача муниципального имущества осуществляется после полной оплаты его стоимости. Оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

13. Не урегулированные настоящими правилами и связанные с проведением аукциона отношения регулируются Правительством Российской Федерации.